



*Ambasciata d'Italia
Lubiana*

OSSERVATORIO ECONOMICO 1/2018

5 gennaio

Red.: Vogrič

DATI E PREVISIONI MACROECONOMICHE

- **Inflazione**

Secondo i dati dell'Ufficio nazionale di statistica, a fine dicembre 2017 l'inflazione annua ha raggiunto l'1,7%; nello stesso periodo del 2016 era stata dello 0,5%. A generare l'inflazione ha contribuito principalmente l'aumento dei prezzi dei generi alimentari (+3,1%), in particolare della frutta (+12,4%) e delle carni (+6,5%), e dei derivati petroliferi, con punte dei carburanti liquidi (+13,4%); sono aumentati anche i prezzi dei tabacchi (+4,8%). A compensare in parte gli aumenti è stata la diminuzione dei prezzi delle automobili (-2,7%).

- **Deficit e debito pubblico**

Nel terzo trimestre del 2017 lo stato ha avuto un deficit pari allo 0,2% sul PIL, -1,4% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, riferisce l'Ufficio nazionale di statistica. Il disavanzo dall'inizio dell'anno ha raggiunto invece lo 0,4% ed è stato parimenti inferiore dell'1,4% rispetto ai primi nove mesi del 2016. La diminuzione viene attribuita al gettito più alto delle entrate; anche le uscite sono aumentate, ma non nella misura di quella delle entrate.

In diminuzione anche il debito pubblico che alla fine del terzo trimestre 2017 è stato pari al 78,4%.

- **Mercato immobiliare**

Il Finance mette in evidenza che i prezzi degli appartamenti usati a Lubiana, che è il mercato immobiliare più vivace del Paese, sono cresciuti anche nel terzo trimestre 2017. Basandosi sui dati dell'Ufficio nazionale di statistica rileva che, rispetto al trimestre precedente, i prezzi sono aumentati del 4%; rispetto ai prezzi medi del 2015 la crescita è stata invece del 23,1%. La testata sottolinea tuttavia che, in confronto con il trimestre precedente (in cui sono state registrate le percentuali record), sono diminuite del 25% le

compravendite. Secondo i dati dell'Ufficio nazionale di geodesia, nella prima metà dell'anno i prezzi medi degli appartamenti usati hanno raggiunto 2.310 euro a mq. I prezzi di questo tipo di appartamenti sono aumentati anche fuori dalla capitale, ma di meno (+10%), mentre quelli delle case usate, sempre nel terzo trimestre dell'anno scorso, sono diminuiti in media del 2,5% rispetto al trimestre aprile-giugno 2017. Anche in questo caso è diminuito il numero delle transazioni.

BANCHE

- **Crediti in franchi svizzeri**

La STA riporta che una decina di deputati principalmente d'opposizione (gruppo parlamentare di Sinistra, alcuni deputati di Nuova Slovenia/NSi e diversi indipendenti) ha presentato a fine anno una proposta di legge che prevede la conversione dei prestiti in franchi svizzeri in euro (compresi i prestiti già versati) per i circa 16-20.000 sloveni che nel 2015 vennero penalizzati per la liberalizzazione del cambio della valuta elvetica. Il disegno di legge recepisce le richieste formulate dall'associazione Frank (che riunisce diversi titolari di prestiti in franchi svizzeri), in collaborazione con l'Istituto di diritto costituzionale.

- **“Bad bank”**

Il quotidiano Delo fa un bilancio parziale dell'andamento d'affari della Bank Asset Management Company (BAMC o “bad bank”), costituita contestualmente con il risanamento del sistema sanitario sloveno nel 2013. Nei primi quattro anni di attività la “Bad bank” ha acquistato dalle principali banche (NLB, NKBM, Abanka e Banka Celje) crediti in sofferenza ed altri asset pari a 4,8 miliardi di euro (cresciuti a 5,5 miliardi dopo l'accorpamento della Factor banka e della Probanka, in liquidazione pilotata), pagando complessivamente 1,8 miliardi. Poco più della metà (1,06 miliardi) sono stati successivamente venduti. L'attività della banca, alla quale lo Stato ha assicurato 200 milioni di euro di capitale, è stata prolungata dal governo fino al 2022.

FINANZE

- **Emissione di titoli di stato**

Il Ministero delle Finanze ha comunicato di aver emesso titoli di stato dell'ammontare di 1 miliardo e mezzo di euro, con scadenza decennale, con un tasso di interesse dell'1% ed un rendimento dell'1,036%. L'emissione consentirà di pagare i debiti dello stato che scadranno a breve termine.

- **Disciplina dei pagamenti**

Secondo i dati dell'Agenzia dei registri pubblici, nel Paese sta migliorando la disciplina dei pagamenti. Mentre alla fine del 2016 ad avere il conto corrente bloccato erano 30.200 soggetti economici, alla fine del 2017 tale numero è diminuito a 21.300 (-30%); se nel 2016 i conti correnti venivano bloccati in media per 107 giorni, nel 2017 sono bloccati per 92 giorni. Fra i non pagatori sono quasi scomparse le istituzioni statali. La situazione peggiore vige nel campo dell'edilizia, seguono quello alberghiero e dell'agricoltura. Il Finance scrive che il miglioramento della situazione è dovuto alla crescita economica; la crisi ha fatto piazza pulita delle pessime imprese ed a restare

sono quelle valide. Più flessibili sono anche le banche, anche perché i prestiti sono più accessibili rispetto a qualche anno fa.

INFRASTRUTTURE

- **Nuovo CdA del Porto di Capodistria**

Il consiglio di supervisione ha nominato un nuovo CdA dell'azienda Luka Koper (Porto di Capodistria) che d'ora in poi sarà guidato da Dimitrij Zadel, per lunghi anni presidente del CdA della società OMV Slovenia. L'avvicendamento ai vertici è connesso con le critiche nei confronti del precedente CdA da parte del proprietario di maggioranza (lo Stato sloveno attraverso la superholding di stato SDH), emerse anche durante la recente assemblea degli azionisti, in particolare per le presunte irregolarità nell'assunzione dei lavoratori precari, per la sicurezza sul lavoro e per la mancata osservanza degli orientamenti del consiglio di supervisione.

Il Delo commenta che lo Stato, con questa manovra, ha voluto avere un CdA più "ubbidiente" per quanto concerne il finanziamento del secondo binario Capodistria-Divaccia.

IMPRESE

- **Previsioni 2018**

Il Delo prevede che nel 2018 saranno avviati o proseguiranno diversi procedimenti di vendita di imprese e istituti di credito. Oltre alla vendita di importanti banche (Nova Ljubljanska banka, Abanka e Gorenjska banka), un "tema caldo" sarà sicuramente la possibile vendita della società Gorenje di Velenje (produzione elettrodomestici), che potenzialmente potrebbe avvenire già a fine anno. Un orientamento in tal senso potrebbe emergere già all'assemblea degli azionisti di martedì prossimo, chiesta dagli azionisti insoddisfatti dell'attuale CdA. Non è un segreto comunque che soprattutto gli azionisti stranieri (Home Products Europe, IFC e probabilmente la Panasonic) stanno spingendo verso la vendita della società.

La sorte della principale catena alimentare del Paese, la Mercator, è strettamente connessa con quella del proprietario, la croata Agrokor. Il quotidiano lubianese non esclude che la banca russa Sberbank, che rientra fra i principali creditori dell'Agrokor, possa tutelare i propri interessi attraverso il pignoramento delle azioni della Mercator, fra le più sane del gruppo.

Quest'anno la superholding di stato SDH, che gestisce gli asset pubblici, potrebbe nuovamente verificare la possibilità di privatizzare Telekom Slovenia, la cui vendita alcuni anni fa andò a monte. D'altronde, è in corso il procedimento di vendita delle case da gioco Casino Bled, Casino Portorose e HIT. Parimenti sta procedendo la costruzione di importanti stabilimenti produttivi da parte di investitori esteri (Magna International, Yaskawa e Sumitomo Rubber Industries).

BANDI

Bandi pubblicati sul sistema ExTender - [Link](#)

Gara Protesi ortopediche.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327087&IO=90>

Gara Lavori di costruzione.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327088&IO=90>

Gara Locomotive e materiale rotabile e parti associate ferrotranviarie.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327089&IO=90>

Gara Emodializzatori.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327090&IO=90>

Gara Manutenzione di software di tecnologia dell'informazione.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327091&IO=90>

Gara Lavori di costruzione di gallerie stradali.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327111&IO=90>

Gara Autobus e pullman.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327109&IO=90>

Gara Sacche per il sangue.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327094&IO=90>

Gara Servizi di programmazione di software di sistemi e di utente.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327113&IO=90>

Gara Interni per carrozze ferroviarie per passeggeri.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**
<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327099&IO=90>

Gara Organizzazione di corsi di lingue per immigrati.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327096&IO=90>

Gara Giardinette e berline.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327100&IO=90>

Gara Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327101&IO=90>

Gara Servizi agricoli.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327112&IO=90>

Gara Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327106&IO=90>

Gara Programmazione di software e servizi di consulenza.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327092&IO=90>

Gara Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327095&IO=90>

Gara Trattamento e smaltimento dei rifiuti (preumatici usati).

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327097&IO=90>

Gara Servizi di misurazione.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327102&IO=90>

Gara Servizi di misurazione.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327105&IO=90>

Gara **Servizi di riparazione e manutenzione vari.**

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<http://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=327093&IO=90>

Ambasciata d'Italia a Lubiana, Snežniška ulica 8, 1000 Ljubljana
www.amblubiana.esteri.it; stampa.lubiana@esteri.it
tel. (00386) 1 426 2194