



Ambasciata d'Italia
Lubiana

OSSERVATORIO ECONOMICO 29/2020

17 luglio

Red.: Vogrič

DATI E PREVISIONI MACROECONOMICHE

- **Produzione industriale**

A maggio la produzione industriale è diminuita per il terzo mese consecutivo su base annua. Rispetto al maggio 2019 è scesa del 16,9%, percentuale inferiore alla flessione registrata ad aprile (-24,2%) e superiore a quella di marzo (-8,9%). Su base mensile è cresciuta invece del 9%, riporta l'Ufficio nazionale di statistica. Alla crescita ha contribuito solamente il settore manifatturiero (+10,2% rispetto al mese precedente); l'attività mineraria e la produzione di energia elettrica e di gas hanno subito invece una flessione rispettivamente dell'1,1% e dello 0,1%.

- **Mercato immobiliare**

Il Delo prevede che in autunno ci sarà una lenta normalizzazione dei prezzi degli immobili salvo in caso di una nuova ondata di epidemia. Nei prossimi mesi infatti cesserà l'efficacia delle leggi speciali a sostegno della popolazione e dell'economia a causa del Covid-19; a quel punto l'offerta degli immobili dovrebbe aumentare con il conseguente abbassamento dei prezzi, i quali si adegueranno alla domanda. Su di essa influiranno la stabilità economica, la situazione sul mercato del lavoro, l'accesso ai crediti e l'eventuale incertezza degli acquirenti. Il quotidiano dimostra che la gente è preoccupata per il futuro; oltre il 25% delle persone stanno ricevendo aiuti statali per via delle conseguenze dell'epidemia e in questa situazione i possibili acquirenti di immobili sono diventati più prudenti, anche di fronte ad un più difficile accesso ai crediti. In ogni caso non c'è da attendersi una diminuzione drastica dei prezzi degli immobili simile a quella durante la crisi finanziaria.

Nel primo trimestre di quest'anno, rispetto all'ultima triade del 2019, è diminuito considerevolmente il numero degli immobili venduti (2857 contro 3565), soprattutto per quanto riguarda la categoria più diffusa (gli appartamenti usati). D'altronde si è registrato un leggero aumento dei prezzi (+1,1%). Ora, a causa della forte riduzione del numero dei turisti, emergono cambiamenti anche per quanto riguarda gli affitti. L'offerta è aumentata, mentre i prezzi sono diminuiti.

Da una ricerca Deloitte, ripresa dal quotidiano Finance, emerge che nel 2019 fra le città europee Lubiana si è piazzata a metà classifica per quanto riguarda i prezzi medi dei nuovi appartamenti. Con 3.750 euro al metro quadro ha preceduto sia Milano che Roma. Il prezzo per metro quadro sulla costa slovena ammontava invece a 3.300 euro.

IMPRESE

- **Marina di Isola**

L'asta per la vendita della Marina di Isola ha avuto successo. L'assegnatario è la ditta slovena Grafist d.o.o. di Capodistria per l'importo di 2,99 milioni di euro, che era la base d'asta, riportano i media.

- **EcorNaturaSi**

Il Dnevnik riporta che il gruppo italiano EcorNaturaSi è diventato proprietario di maggioranza della slovena Kalček, fondata nel 1989, che era stata la prima ad offrire prodotti agroalimentari biologici sul mercato sloveno. EcorNaturaSi, che già prima dell'operazione deteneva il 42% della Kalček, avrebbe ottenuto un ulteriore 38% per 450.000 euro (si tratta di dati non ufficiali). I conti della Kalček sono in rosso dal 2017.

EMERGENZA CORONAVIRUS

- **Situazione epidemiologica**

Il direttore dell'Istituto nazionale per la salute pubblica (NIJZ), Milan Krek, ha dichiarato alla fine della scorsa settimana che la seconda ondata di epidemia sta già colpendo il Paese; ai microfoni di TV Slovenia ha aggiunto che l'apice potrebbe essere raggiunto in questi giorni.

Il governo ha definito fra le eccezioni non sottoposte alla quarantena i rappresentanti di organi di sicurezza stranieri. Il relativo decreto, che entrerà in vigore il 20 luglio, prevede anche la modifica del regime di consegna delle deliberazioni di quarantena. Inoltre è stata modificata la lista dei Paesi a rischio dal punto di vista epidemiologico.

LAVORO

- **Rischio disoccupazione**

La Slovenia si chiede in che misura si deteriorerà la situazione sul mercato del lavoro nei prossimi mesi. Fino alla fine di luglio lo Stato si è fatto carico di coprire le spese che stanno sostenendo le imprese per i lavoratori in aspettativa. E' possibile che il provvedimento venga prolungato di qualche mese, ma non oltre. Attualmente i lavoratori in aspettativa sono 340.000. Si tratta di persone che non lavorano e che, almeno in parte, integreranno la lista dei disoccupati (attualmente ve ne sono 89.000). Il provvedimento,

assieme a quello per il sovvenzionamento dell'orario di lavoro ridotto, rientra fra le misure per contenere la disoccupazione durante il periodo dell'epidemia ed è costato finora 160 milioni di euro. La Camera di Commercio slovena (GZS) ritiene che c'è da attendersi un aumento della disoccupazione, ma non in termini allarmanti; essa prevede nei prossimi mesi circa 95.000 disoccupati. A mitigare tali conseguenze potrebbe concorrere il miglioramento delle performance dell'industria automobilistica, uno dei principali settori di esportazione.

Nei giorni scorsi la stampa ha riportato che l'impresa Gorenje (produzione di elettrodomestici), che occupa diverse migliaia di lavoratori, ha desistito dall'intento di licenziare alcune centinaia di dipendenti, come annunciato nei mesi scorsi, alla luce dei miglioramenti dei dati relativi alle vendite registrati a giugno.

BANDI

Bandi pubblicati sul sistema ExTender - [Link](#)

Gara Strumenti ottici specialistici.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346629&IO=90>

Gara Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346632&IO=90>

Gara Apparecchiature mediche, prodotti farmaceutici e per la cura personale.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346709&IO=90>

Gara Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346711&IO=90>

Gara Autovetture per trasporto passeggeri.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346710&IO=90>

Gara Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche, autostrade, strade, campi di aviazione e ferrovie; lavori di livellamento.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346740&IO=90>

Gara Gas industriali.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346742&IO=90>

Gara Apparecchiature informatiche e forniture.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346741&IO=90>

Gara Lavori di costruzione.

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=346760&IO=90>