



Ambasciata d'Italia  
Lubiana

## OSSERVATORIO ECONOMICO 40/2021

*26 novembre*

*Red.: Vogrič*

### IMPRESE

#### **Classifica degli sloveni più ricchi**

I coniugi Iza e Samo Login, fondatori della società Outfit7 (applicazioni per smartphone e tablet), restano in alto nella classifica dei 100 sloveni più ricchi, redatta dalla rivista Manager. Il patrimonio dei Login è valutato in 689 milioni di euro. Al secondo posto figurano Sandi Češko e Livija Dolanc, fondatori di Studio Moderna, società specializzata in soluzioni digital, con un patrimonio di 355 milioni di euro. Il maggior salto nella classifica è stato compiuto dalla famiglia Šešok (al terzo posto), proprietaria di Iskra, società per prodotti e servizi elettrotecnici, che ha raddoppiato il patrimonio e raggiunto 275 milioni di euro. Per la prima volta nella classifica compare il campione di pallacanestro Luka Dončić, che con un patrimonio di 29,4 milioni di euro si è classificato al 90° posto. Un forte balzo in avanti è stato compiuto anche dai coniugi Vesna e Dari Južna, proprietari della holding Perspektiva, che sono entrati nella top 10 con una crescita del 73% del loro patrimonio. Al 26° posto si trovano Ivo e Anastasia Boscarol della società Pipistrel, che ha uno stabilimento di produzione anche a Gorizia. I 100 sloveni più ricchi hanno registrato un patrimonio di 7,1 miliardi di euro, con un aumento di 1,3 miliardi rispetto all'anno scorso.

### DATI ECONOMICI

#### **Crescita dei prezzi degli immobili**

Il quotidiano Finance rileva che i prezzi degli immobili continuano a salire. Nel riprendere i dati dell'Amministrazione nazionale di geodesia (Gurs), la testata afferma che nel primo

semestre di quest'anno i prezzi degli immobili ad uso abitativo sono cresciuti dell'8% rispetto al semestre precedente; si tratta dell'aumento più consistente su base semestrale dalla crisi finanziaria del 2008. I prezzi più alti si registrano nella capitale dove il prezzo medio degli appartamenti usati ha raggiunto 3.250 euro a mq (+6% rispetto al semestre precedente). Se si pensa che il tetto dei 3.000 euro a mq. venne raggiunto non molto tempo fa (nella seconda metà del 2020), c'è da prevedere che l'attuale tendenza non si fermerà. Oltre a Lubiana, i prezzi più alti si registrano nella fascia costiera e nell'area circostante alla capitale. Il Finance nota che la tendenza all'aumento dei prezzi è costante dal 2015 e che ad interromperla non è stata neppure la pandemia. Questa ha influito fortemente anche sui prezzi degli immobili ad uso d'ufficio; nei primi sei mesi 2021 il numero delle transazioni di tale tipo di immobili è salito di un quinto rispetto al secondo semestre 2020.

## LAVORO

### **Mancanza di manodopera qualificata**

A settembre è stato nuovamente migliorato il record assoluto della popolazione attiva, che attualmente raggiunge 906.000 unità (+19.000 rispetto al mese precedente). Contestualmente alla diminuzione del tasso di disoccupazione, la Slovenia si trova fra i Paesi UE in cui la mancanza di quadri qualificati sta diventando un problema serio. Nel riprendere i dati di una recente indagine Eurochambers, il quotidiano Delo rileva che fra le sfide delle imprese slovene, oltre alla mancanza di quadri, vi sono l'accesso a fonti di energia e materie prime a basso costo e il costo del lavoro. Si tratta di fattori che nel futuro incideranno sulle capacità di esportazione della Slovenia e comunque sono presenti in praticamente tutti i Paesi europei. Nel caso della Slovenia il problema viene reso più acuto a causa dei trend demografici negativi. Per far fronte a tale situazione la testata di Lubiana si chiede se non sia opportuno avviare iniziative volte ad attirare quadri dall'estero, facilitando i procedimenti amministrativi per l'assunzione di manodopera. Attualmente la forza-lavoro straniera rappresenta il 12% della popolazione attiva e, secondo la Camera nazionale dell'industria e del commercio (GZS), essa andrebbe aumentata anche con l'assunzione di quadri di altri Paesi. Contemporaneamente si dovrebbe adeguare il sistema di formazione, accelerare il processo di digitalizzazione delle imprese ed aggiornare il regime di tassazione vigente.

### **Le professioni più richieste**

Il muratore, l'autista e l'operaio manifatturiero sono le tre professioni maggiormente richieste in questo momento, emerge dalla ricerca condotta dall'Ufficio nazionale del lavoro in oltre 3.000 imprese slovene. Dai risultati dell'indagine, svolta a settembre ed ottobre e pubblicata ieri dal quotidiano economico Finance, si vince che l'8,7% dei datori di lavoro ha aumentato gli stipendi per assicurarsi nuovo personale. A causa della mancanza di manodopera le imprese ricorrono spesso al lavoro straordinario e ai servizi outsourcing.

### **Soglia di povertà**

L'anno scorso il 12,4% della popolazione slovena (254.000 persone) viveva sotto la soglia della povertà, che corrisponde a 739 euro al mese; rispetto all'anno precedente la percentuale è aumentata dello 0,4%. La maggior parte di tali persone erano pensionati (97.000), che rappresentavano il 19,5% dell'intera categoria dei senior: i disoccupati erano 38.000, mentre 46.000 le persone attive.

## POLITICHE EUROPEE

### **Presidenza slovena del Consiglio UE: parte tecnica**

In un articolo dal titolo “I successi all’ombra delle uscite del Premier”, il quotidiano Delo mette in evidenza i risultati positivi della Presidenza slovena del Consiglio UE nella parte che riguarda il complesso lavoro tecnico. Se, da una parte, nell’opinione pubblica europea hanno avuto eco le posizioni di Janša, “in particolare la sua guerra con i media e lo stop per i procuratori delegati”, dall’altra Lubiana è riuscita ad ottenere progressi su alcune questioni spinose, quali la regolamentazione dei servizi e mercati digitali e, in misura minore, del pacchetto *Pronti per il 55%*, con il quale l’UE sta rivedendo la sua normativa in materia di clima ed energia. La testata afferma che, dato che le ultime tre presidenze hanno avuto uno spazio di manovra ridotto a causa della pandemia, il semestre “sloveno” ha dovuto ottenere risultati. Purtroppo ciò non è successo su altre questioni, peraltro le più difficili, quali le migrazioni e l’asilo e lo stipendio minimo, dove le posizioni dei Paesi membri rimangono divergenti. Tutto sommato, il bottino non è irrilevante. “Così anche i danni provocati dal comportamento del Premier diventano più limitati”, conclude il Delo.

## EMERGENZA CORONAVIRUS

### **Scienziati: Vicini al picco negli ospedali**

Il principale istituto di ricerca nel Paese, lo Jožef Stefan di Lubiana, prevede che il numero più alto di pazienti Covid negli ospedali sloveni sarà raggiunto alla fine del mese corrente; i malati nei reparti di terapia intensiva dovrebbero superare quota 300. Attualmente sono circa 12.000 le persone vaccinate ogni settimana in Slovenia. L’indice Rt è attualmente 0,95.

Bojana Beović, portavoce del gruppo consultivo per del gruppo consultivo per il Covid-19 presso l’Istituto Nazionale per la Salute Pubblica (NIJZ), nei giorni scorsi non ha escluso la possibilità di una quinta ondata epidemica in febbraio.

## BANDI

*Bandi pubblicati sul sistema ExTender - [Link](#)*

### **Gara Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari.**

Per accedere direttamente all’informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=357610&IO=90>

### **Gara Servizi di ideazione tecnica.**

Per accedere direttamente all’informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=357646&IO=90>

### **Gara Apparecchiature mediche, prodotti farmaceutici e per la cura personale.**

Per accedere direttamente all’informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi**

**del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=357645&IO=90>

**Gara Servizi di installazione di attrezzature di distribuzione e controllo di elettricità.**

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=357658&IO=90>

**Gara Veicoli a motore per trasporto merci.**

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=357659&IO=90>

**Gara Lavori di costruzione.**

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=357677&IO=90>

**Gara Lavori di costruzione.**

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=357676&IO=90>

**Gara Autoveicoli di grande potenza.**

Per accedere direttamente all'informazione, **copia e incolla nella barra degli indirizzi del tuo browser il seguente link e poi premi su invio:**

<https://extender.esteri.it/Extender/smista.asp?IG=357710&IO=90>

---

Ambasciata d'Italia a Lubiana, Snežniška ulica 8, 1000 Ljubljana

[www.amblubiana.esteri.it](http://www.amblubiana.esteri.it); [stampa.lubiana@esteri.it](mailto:stampa.lubiana@esteri.it)

tel. (00386) 1 426 2194